

多様な人材が活躍できる職場づくりの第一歩として、 積算・見積ソフトの導入で業務の効率化 を図り「働き方改革」を実現する

U S E R R E V I E W

積算・見積ソフト「見積CRAFT(クラフト)2020 シリーズ」



石神井事務所 所長 谷口 美砂子 氏 齋藤 純一 氏
佐藤 勇輝 氏 望月 るみ 氏

株式会社アシスト

所在地：埼玉県志木市 他4拠点

主な事業内容：新築注文住宅物件の電気工事

電気設備管理

ガス設備管理

給排水設備管理

株式会社アシストは、創業以来「施主様の笑顔のために私は何ができるのか」を行動基本とし、大手住宅メーカーから「親身な対応」と「高い施工能力」が認められ、現在では首都圏5事業所で稼働し、関東有数の施工実績を持つ総合設備会社。今回、「見積CRAFT」の導入理由と、運用後の効果をシステム担当である望月のみ氏にお話を伺った。

導入前の状況

それぞれが材料単価や工数(歩掛り)を調べて見積書を作成していました。そのため、社内見積基準の統一がたいへん難しい状況でした。

導入の背景

当社は、現場経験豊富なベテラン社員から経験のない女性社員まで、様々な従業員が見積書作成に関わっています。そのため、「誰でも簡単に使える」かつ「明確な根拠のある見積書を作成できる」ことが導入の条件でした。

複数ある積算・見積ソフトを候補に挙げ検証した結果、上記条件に加え、コスト面と当社と同業の総合設備会社(四電工)が開発したという安心感で「見積CRAFT」の導入を決定しました。

「見積CRAFT」導入の理由・効果

まず、「操作性」と「分かりやすさ」です。

見積CRAFTに標準搭載されている部材を選択、数量を入力するだけで、必要な労務費、付属品、雑材消耗品等が自動計算・計上されるため、見積書に必要な費用の計上漏れを防ぐことができます。これにより、現場経験のない従業員にも安心して見積業務を任せられると感じました。

また、選択する部材は分かりやすいアイコンで表現され、操作性はExcelに似ていることもあり、すぐに習得出来ると感じました。

実際、私を含め、現場経験のない女性社員が「あっ」という間に基本操作を習得しました。

次に、「明確な根拠のある見積書」を作成できることです。

見積CRAFTで設定されている工数・

自動発生部材率等は国土交通省監修の「公共建築工事積算基準(白本)」に準拠していることから、導入後、すぐに運用できました。

また、見積CRAFTのExcelデータ読み込み機能により、導入前まで使用していた当社見積基準(長年構築してきたExcelデータ)も簡単にマスタ化できました。

これにより、公共建築工事積算基準と当社見積基準を組み合わせた見積書を作成できます。

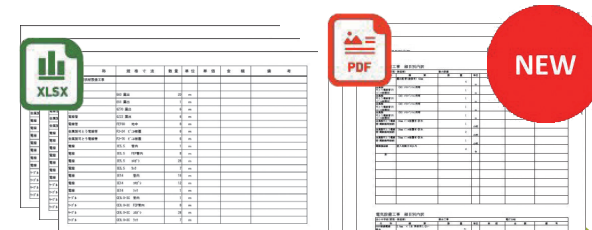
もちろん、構築したマスタは社内でも共有し、見積基準を統一することができました。

最後に、「コスト面」ですが複数ある積算・見積ソフトに比べ、安価です。

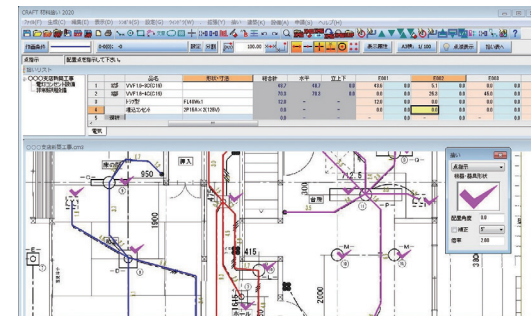
当社では、年間数百件もの見積書を作成しています。それを専任の積算担当者のみが担うようでは多岐に渡る業務が滞ってしまい、従業員それぞれが見積書

U S E R R E V I E W

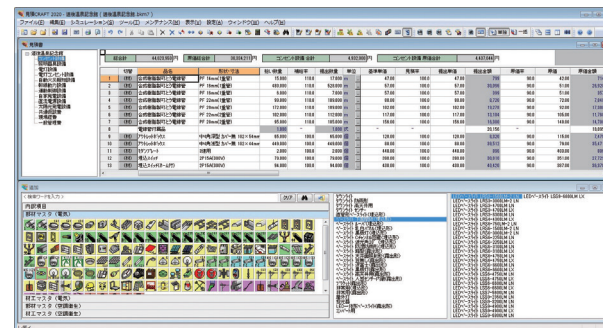
設備 積算



外部データ：PDFデータ
(ベクトル形式)・Excel



材料拾い：拾い表データ



「見積CRAFT 2020」シリーズ
営繕積算システム (RIBC) 書式 (PDFデータ (ベクトル形式)・Excel) の見積書を読み込んで自動階層化！

を作成できるようにしなければなりません。複数本導入が必須な当社にとっては、とても魅力的なことでした。

また、以下の付加機能を必要に応じて追加導入することで、効率化とともに導入コストを抑えることができました。

付加機能

■材料拾い機能

従来の拾い作業は、図面(紙)上で、個数はチェック・距離はキルビメーターを転がし、個数・距離を別紙に記入していました。

「手拾い感覚をイメージした、拾いソフトを開発しました」と四電工さんが言っていた通り、色鉛筆・キルビメーターをマウスに持ち替え、PDFなどのイメージデータやCADデータを読み込み、画面上で機器器具をクリック、ルートをなぞるだけで拾い軌跡が残り、個数・距離を入力することなく「拾い表」が作成されます。さらに、拾い数量を転記することなく見積書に変換されるので、積算見積業務の効率が大幅にアップしました。また、確認したい拾い軌跡は点滅表示でき

るので、若年担当者による拾い漏れがないかチェックを行えます。

■シミュレーション機能

価格競争が厳しくなっているため、十分な原価の把握・検討が必要です。

見積CRAFTでは見積書作成後、A材・B材、部材種別、メーカー毎に材料集計表を作成できます。金額の圧縮率や原価を把握しながら検討できるため、たいへん助かってます。

■複合単価変換機能

施主様によって、複合単価見積書(材工共)の提出を求められる場合があります。見積CRAFTでは一般見積書(材工別)を作成した後、「ワンタッチ」で複合単価へ変換、同時に今まで作成に苦労していた代価表(複合単価の計算根拠)も自動で作成できます。施主様にもご納得頂けています。

今後「見積CRAFT」に 望むことは？

PDF・Excelデータの読み込みです。先方からいただいたExcelデータ見積

書を「Excelデータ見積読み込み機能」で読み込み、あいまい検索で部材マッチングを行い、見積書を完成させています。現状でもたいへん便利なのですが、内訳・明細の階層付けに時間を要しています。

また、PDFデータ見積書の場合は、そのまま読み込めないため、手入力しています。

四電工さんからは、「次期 2020バージョンで、PDFデータ見積書の読み込みに対応し、営繕積算システム(RIBC)形式のPDF・Excelデータであれば、自動読み込み(内訳・明細階層付け)が可能になる」と聞いています。

営繕積算システム(RIBC)形式のPDF・Excelデータでの見積依頼が最近増えてきているため、大いに期待しています。

最後に一言

毎回、親切に対応いただいている四電工サポートセンターの皆様、いつもありがとうございます。今後ともよろしくお願ひします。

電 気 設 備 工 事 費 御 見 積 書						令和1年9月9日	
〇〇建設株式会社 御中 〇〇 〇〇様						見積No. E-20190908-15	
工事コード 電気設備工事						会社名 株式会社 アシスト	
工事名称 〇〇ビル改修工事						〒353-0005 埼玉県志木市幸町1-11-46 506号	
建 築 場 所						TEL 048-299-2161	
支払条件						FAX 048-299-2163	
別送工事項目		見積金額 ¥ 10,857,000 -				責任者印 木村 浩次	
上記見積金額には消費税が含まれております。(10%)						工事担当者 佐藤 勇輝	
消費税 987,000 を含みます。						見積担当者 望月 るみ	
項 目 ・ 名 称		数量	単位	単 価	金 額	備 考	
1. 配線架設置工事		1	式		6,090,000		
2. 電気工事1設備		1	式		6,090,000		
1. ネットワーク配線工事		1	式		3,708,000		
2. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
2. ネットワーク配線工事		1	式		3,708,000		
2. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
3. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
4. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
5. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
6. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
7. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
8. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
9. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
10. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
11. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
12. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
13. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
14. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
15. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
16. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
17. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
18. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
19. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
20. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
21. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
22. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
23. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
24. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
25. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
26. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
27. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
28. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
29. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
30. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
31. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
32. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
33. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
34. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
35. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
36. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
37. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
38. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
39. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
40. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
41. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
42. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
43. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
44. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
45. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
46. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
47. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
48. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
49. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
50. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
51. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
52. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
53. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
54. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
55. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
56. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
57. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
58. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
59. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
60. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
61. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
62. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
63. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
64. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
65. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
66. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
67. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
68. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
69. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
70. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
71. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
72. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
73. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
74. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
75. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
76. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
77. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
78. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
79. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
80. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
81. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
82. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
83. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
84. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
85. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
86. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
87. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
88. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
89. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
90. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
91. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
92. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
93. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
94. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
95. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
96. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
97. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
98. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
99. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
100. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
101. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
102. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
103. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
104. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
105. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
106. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
107. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
108. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
109. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
110. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
111. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
112. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
113. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
114. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
115. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
116. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
117. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
118. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
119. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
120. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
121. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
122. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
123. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
124. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
125. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
126. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
127. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
128. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
129. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
130. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
131. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
132. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
133. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
134. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
135. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
136. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
137. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
138. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
139. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
140. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
141. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
142. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
143. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
144. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
145. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
146. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
147. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
148. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
149. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
150. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
151. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
152. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
153. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
154. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
155. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
156. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
157. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
158. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
159. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
160. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
161. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
162. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
163. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
164. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
165. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
166. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
167. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
168. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
169. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
170. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
171. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
172. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
173. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
174. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
175. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
176. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
177. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
178. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
179. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
180. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
181. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
182. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
183. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
184. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
185. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
186. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
187. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
188. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
189. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
190. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
191. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
192. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
193. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
194. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
195. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
196. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
197. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
198. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
199. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		
200. 設備架組線工事		1	式		2,385,000		

