



# 明 細 書

## 1.給水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	備考
一般配管用ステンレス鋼管	20Su		52	110.0	57	m	495	120.0	594	33,858	100.0	495	28,215	3,6920	普通	屋内一般配管	
〃	20Su		46	110.0	51	m	495	120.0	594	30,294	100.0	495	25,245	3,9100	普通	機械室・便所	
〃	20Su		23	110.0	25	m	495	120.0	594	14,850	100.0	495	12,375	1,9550	普通	機械室・便所	
〃	20Su		24	105.0	25	m	495	120.0	594	14,850	100.0	495	12,375	1,2000	普通	地中配管	
〃	20Su		8	105.0	8	m	495	120.0	594	4,752	100.0	495	3,960	0,4000	普通	地中配管	
〃	25Su		28	110.0	31	m	622.5	120.0	747	23,157	100.0	623	19,313	3,0240	普通	機械室・便所	
〃	25Su		20	110.0	22	m	622.5	120.0	747	16,434	100.0	623	13,706	2,1600	普通	機械室・便所	
〃	30Su		10	110.0	11	m	800	120.0	960	10,560	100.0	800	8,800	1,2700	普通	機械室・便所	
同上管継手					1	式				297,500			247,980				
同上管支持材					1	式				11,733			9,780				
はつり補修費					1	式				27,667			23,056				
水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管(HI管)	20mm		12	105.0	13	m	141.25	120.0	170	2,210	100.0	141	1,833	0,6720	普通	屋外配管	
〃	25mm		9	105.0	9	m	202.5	120.0	243	2,187	100.0	203	1,827	0,6030	普通	屋外配管	
〃	40mm		64	105.0	67	m	352.5	120.0	423	28,341	100.0	353	23,651	5,8240	普通	屋外配管	
同上管継手					1	式				9,390			7,833				
同上接合材					1	式				3,130			2,611				
同上管支持材					1	式				7,825			6,528				
ステンレスバルブ ゲートバルブ 10K ねじ込	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0,0700	普通		
〃	20A		3	100.0	3	個	4,610	120.0	5,532	16,596	100.0	4,610	13,830	0,2400	普通		
〃	25A		3	100.0	3	個	5,550	120.0	6,660	19,980	100.0	5,550	16,650	0,2700	普通		
〃	32A		2	100.0	2	個	7,600	120.0	9,120	18,240	100.0	7,600	15,200	0,2200	普通		
〃	40A		3	100.0	3	個	11,200	120.0	13,440	40,320	100.0	11,200	33,600	0,3900	普通		
ステンレスバルブ チャッキバルブ 10K スイング ねじ込	32A		1	100.0	1	個	6,800	120.0	8,160	8,160	100.0	6,800	6,800	0,1100	普通		
フレキシブルジョイント SUS製 ヘロース形(SS400 10KF)	32mmxL300mm		2	100.0	2	個	9,370	120.0	11,244	22,488	100.0	9,370	18,740	0,2200	普通		
弁柵ふた	B1		6	100.0	6	個	2,240	120.0	2,688	16,128	100.0	2,240	13,440	2,1600	普通		
雑材消耗品					1	式				13,826			0				
労務費					1	式				614,000			511,020	28,3900			
保温工事			1		1	式				143,916			119,930	0,0000			
スリーブ開口費					1	式				97,000			80,449				
デッキプレート切断開口費					1	式				22,000			17,876				



# 明 細 書

## 2.給湯設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	備考
一般配管用ステンレス鋼管	13Su		28	110.0	31	m	327.5	120.0	393	12,183	100.0	328	10,168	1.4560	普通	屋内一般配管	
〃	13Su		29	110.0	32	m	327.5	120.0	393	12,576	100.0	328	10,496	1.7980	普通	機械室・便所	
〃	20Su		9	110.0	10	m	495	120.0	594	5,940	100.0	495	4,950	0.7650	普通	機械室・便所	
〃	20Su		1	105.0	1	m	495	120.0	594	594	100.0	495	495	0.0640	普通	屋外配管	
〃	20Su		14	105.0	15	m	495	120.0	594	8,910	100.0	495	7,425	0.7000	普通	地中配管	
〃	25Su		8	105.0	8	m	622.5	120.0	747	5,976	100.0	623	4,984	0.5040	普通	地中配管	
〃	30Su		3	110.0	3	m	800	120.0	960	2,880	100.0	800	2,400	0.3810	普通	機械室・便所	
〃	30Su		1	105.0	1	m	800	120.0	960	960	100.0	800	800	0.0950	普通	屋外配管	
〃	30Su		5	105.0	5	m	800	120.0	960	4,800	100.0	800	4,000	0.3700	普通	地中配管	
同上管継手					1	式				90,797			75,729				
同上管支持材					1	式				3,218			2,685				
はつり補修費					1	式				7,603			6,336				
ステンレスバルブ ゲートバルブ 10K ねじ込	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0.0700	普通		
〃	15A		1	100.0	1	個	3,840	120.0	4,608	4,608	100.0	3,840	3,840	0.0700	普通		
〃	20A		2	100.0	2	個	4,610	120.0	5,532	11,064	100.0	4,610	9,220	0.1600	普通		
ステンレスバルブ チャッキバルブ 10K スイング ねじ込	20A		1	100.0	1	個	4,160	120.0	4,992	4,992	100.0	4,160	4,160	0.0800	普通		
フレキシブルジョイント SUS製 ヘローズ形(SS400 10KF)	20mmxL300mm		1	100.0	1	個	2,440	120.0	2,928	2,928	100.0	2,440	2,440	0.1000	普通		
〃	32mmxL300mm		1	100.0	1	個	3,370	120.0	4,044	4,044	100.0	3,370	3,370	0.1100	普通		
温水循環ポンプ 50Hz	32LPD5.4A		1	100.0	1	台	57,500	120.0	69,000	69,000	100.0	57,500	57,500	1.2000	普通		
密閉式膨張タンク			1	100.0	1	基	13,700	120.0	16,440	16,440	100.0	13,700	13,700	0.3500	普通		
タンク容量	7.5L																
使用圧力	0.49Pa																
雑材消耗品					1	式				11,879			0				
労務費					1	式				179,000			149,069	8.2730			
スリーブ開口費					1	式				27,000			21,679				
デッキプレート切断開口費					1	式				6,000			4,816				
合計										498,000			404,102				

# 明 細 書

## 3.排水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	備考
配管用炭素鋼管(SGP) 白管	ねじ無 50A		2	110.0	2	m	860	120.0	1,032	2,064	100.0	860	1,720	0.4160	普通	屋内一般配管	
"	ねじ無 50A		5	110.0	6	m	860	120.0	1,032	6,192	100.0	860	5,160	1.2500	普通	機械室・便所	
"	ねじ無 65A		18	110.0	20	m	1,207.5	120.0	1,449	28,980	100.0	1,208	24,160	4.8780	普通	屋内一般配管	
"	ねじ無 65A		8	110.0	9	m	1,207.5	120.0	1,449	13,041	100.0	1,208	10,872	2.6000	普通	機械室・便所	
同上管継手					1	式				32,534			27,121				
同上接合材					1	式				2,245			1,871				
同上管支持材					1	式				6,735			5,614				
はつり補修費					1	式				15,801			13,167				
硬質塩化ビニル管 一般管(VP)	100mm		28	110.0	31	m	892.5	120.0	1,071	33,201	100.0	893	27,683	6.8600	普通	屋内一般配管	
"	100mm		19	110.0	21	m	892.5	120.0	1,071	22,491	100.0	893	18,753	5.5860	普通	機械室・便所	
"	100mm		33	110.0	36	m	892.5	120.0	1,071	38,556	100.0	893	32,148	9.7020	普通	機械室・便所	
"	40mm		4	110.0	4	m	220	120.0	264	1,056	100.0	220	880	0.4040	普通	屋内一般配管	
"	50mm		29	110.0	32	m	310	120.0	372	11,904	100.0	310	9,920	3.7120	普通	屋内一般配管	
"	50mm		30	110.0	33	m	310	120.0	372	12,276	100.0	310	10,230	3.8400	普通	屋内一般配管	
"	50mm		11	110.0	12	m	310	120.0	372	4,464	100.0	310	3,720	1.6940	普通	機械室・便所	
"	50mm		22	110.0	24	m	310	120.0	372	8,928	100.0	310	7,440	3.3880	普通	機械室・便所	
"	50mm		16	110.0	18	m	310	120.0	372	6,696	100.0	310	5,580	2.4640	普通	機械室・便所	
"	65mm		8	110.0	9	m	395	120.0	474	4,266	100.0	395	3,555	1.3040	普通	屋内一般配管	
"	65mm		9	110.0	10	m	395	120.0	474	4,740	100.0	395	3,950	1.7640	普通	機械室・便所	
"	65mm		2	105.0	2	m	395	120.0	474	948	100.0	395	790	0.2280	普通	地中配管	
"	75mm		10	110.0	11	m	607.5	120.0	729	8,019	100.0	608	6,688	1.9000	普通	屋内一般配管	
"	75mm		6	110.0	7	m	607.5	120.0	729	5,103	100.0	608	4,256	1.3680	普通	機械室・便所	
"	75mm		6	110.0	7	m	607.5	120.0	729	5,103	100.0	608	4,256	1.3680	普通	機械室・便所	
耐熱性硬質塩化ビニル管	250mm		24	105.0	25	m	19,700	120.0	23,640	591,000	100.0	19,700	492,500	9.6960	普通	地中配管	
硬質塩化ビニル管 薄肉管(VU)	100mm		75	105.0	79	m	345	120.0	414	32,706	100.0	345	27,255	12.9000	普通	地中配管	
"	100mm		8	105.0	8	m	345	120.0	414	3,312	100.0	345	2,760	1.3760	普通	地中配管	
同上管継手					1	式				146,682			122,255				
同上接合材					1	式				75,368			62,812				
同上管支持材					1	式				37,752			31,473				
はつり補修費					1	式				78,372			65,310				

# 明 細 書

## 3.排水設備

品名	形状・寸法	記号	拾い数量	補給率	数量	単位	基準単価	見積率	単価	金額	原価率	原価	原価金額	工数合計	積算種別	施工場所	備考
グリーストラップ	HGP-60P(T-2)		1	100.0	1	個	159,600	120.0	191,520	191,520	100.0	159,600	159,600	2.8400	普通		
床上掃除口	COA 100mm		6	100.0	6	個	3,190	120.0	3,828	22,968	100.0	3,190	19,140	1.9200	普通		
〃	COB 65mm		4	100.0	4	個	3,620	120.0	4,344	17,376	100.0	3,620	14,480	1.3600	普通		
排水共栓	SNA鎖付 65mm		2	100.0	2	個	7,300	120.0	8,760	17,520	100.0	7,300	14,600	0.5200	普通		
排水目皿	D-50		1	100.0	1	個	1,440	120.0	1,728	1,728	100.0	1,440	1,440	0.2300	普通		
通気口ガラリ	VC 50mm		1	100.0	1	個	2,780	120.0	3,336	3,336	100.0	2,780	2,780	0.1500	普通		
〃	FJ 65mm		2	100.0	2	個	3,740	120.0	4,488	8,976	100.0	3,740	7,480	0.3000	普通		
〃	SF-VA2 50mm		1	100.0	1	個	1,870	120.0	2,244	2,244	100.0	1,870	1,870	0.1500	普通		
床排水トラップ <sup>床排水用</sup>	KT5A 65mm		3	100.0	3	個	7,800	120.0	9,360	28,080	100.0	7,800	23,400	1.0200	普通		
雨水樹B			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通		
雨水樹C			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通		
雨水樹D			1	100.0	1	個	86,000	120.0	103,200	103,200	100.0	86,000	86,000	0.0000	普通		
雨水樹A	建築工事		1	100.0	1	個		120.0		別途	100.0		別途		別途		
小口径汚水樹1-300mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通		
小口径汚水樹11-300mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	5,580	120.0	6,696	6,696	100.0	5,580	5,580	0.0000	普通		
小口径汚水樹2-310mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通		
小口径汚水樹3-320mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通		
小口径汚水樹4-350mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通		
小口径汚水樹5-360mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	10,160	120.0	12,192	12,192	100.0	10,160	10,160	0.0000	普通		
小口径汚水樹6-380mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,140	120.0	8,568	8,568	100.0	7,140	7,140	0.0000	普通		
小口径汚水樹7-400mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,350	120.0	8,820	8,820	100.0	7,350	7,350	0.0000	普通		
小口径汚水樹8-350mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	5,580	120.0	6,696	6,696	100.0	5,580	5,580	0.0000	普通		
小口径汚水樹9-410mm	100×150-90TY		1	100.0	1	個	7,350	120.0	8,820	8,820	100.0	7,350	7,350	0.0000	普通		
雑材消耗品					1	式				12,053			0				
労務費					1	式				1,877,000			1,563,704	87.1880			
スリーブ開口費					1	式				265,000			220,543				
デッキプレート切断開口費					1	式				59,000			49,008				
形鋼振れ止め支持材					1	式				74,000			61,281				
合計										4,217,000			3,502,945				

































